



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 20.decembra sēdē
(protokols Nr.27, 42.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām un ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Čornajas pagastā

2012.gada 20.decembris

Izskatot **Valsts zemes dienesta** 2011.gada 30.maija informāciju Nr.2-04-L/397 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Čornajas pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar Valsts un pašvaldības īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas un 3.punktu, ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldības īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai, par zemi kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka apbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas un pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

2012.gada 10.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka sarakstā minētajām zemes vienībām izbeidzamas zemes lietošanas tiesības un minētās zemes vienības ieskaitāmas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta 2011.gada 30.maija, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu 25.panta pirmās daļas 2.,3.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības zemes lietotājiem Čornajas pagastā

Nr. p.k	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds	Personas kods
1.		0,2	A I	
2.		3,0	P C	
3.		1,2	V R	
4.		4,8	V B	
5.		1,2	V B	

2. Augstāk minētās zemes vienības ieskaitīt Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs un tās ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) un Čornajas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs